

ZARZĄDZENIE NR 159/2025
BURMISTRZA BORKU WLKP.

z dnia 23 grudnia 2025 r.

w sprawie ustalenia opłat za wynajem mienia komunalnego

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153) oraz uchwały Nr XV/104/2025 Rady Miejskiej Borku Wlkp. z dnia 11 września 2025 r. w sprawie powierzenia Burmistrzowi Borku Wielkopolskiego uprawnienia do ustalania wysokości cen i opłat za korzystanie z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej Gminy Borek Wielkopolski, zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Ustalam ceny i opłaty za korzystanie z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej stanowiących własność Gminy Borek Wlkp., administrowanych przez jednostki organizacyjne Gminy Borek Wlkp. w następującej wysokości:

- 1) za wynajem mienia komunalnego administrowanego przez Urząd Miejski w Borku Wlkp. zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego zarządzenia;
 - 2) za wynajem mienia komunalnego administrowanego przez Miejsko-Gminny Ośrodek Kultury w Borku Wlkp., zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszego zarządzenia;
 - 3) za wynajem mienia komunalnego administrowanego przez Zespół Szkolno - Przedszkolny w Borku Wlkp., Zespół Szkolno-Przedszkolny w Zimnowodzie oraz Przedszkole Samorządowe w Karolewie zgodnie z załącznikiem nr 3 do niniejszego zarządzenia;
 - 4) za wynajem boiska wielofunkcyjnego z zadaszeniem w wysokości 62 zł za 1 godz. wynajmu plus podatek VAT.
2. Dla osób spoza terenu Gminy Borek Wlkp. odpłatność za korzystanie z mienia komunalnego określonego w załączniku nr 1, o którym mowa w ust. 1 pkt. 1 ustala się w wysokości 150% stawki określonej w tym załączniku.

§ 2. 1. Obiekty i urządzenia użyteczności publicznej, o których mowa w §1 ust. 1 mogą być wynajmowane bezpłatnie na:

- 1) uroczystości i turnieje mające szczególne znaczenie dla społeczności Gminy Borek Wlkp.;
- 2) imprezy organizowane lub współorganizowane przez Gminę Borek Wlkp.;

3) zebrania wiejskie i spotkania z mieszkańcami organizowane przez sołtysów, Koła Gospodyń Wiejskich oraz Gminę.

2. Zgodę na bezpłatne wynajęcie obiektów udziela w formie pisemnej Burmistrz Borku Wlkp.

3. Burmistrz może zwolnić całkowicie lub częściowo z opłat, o których mowa w §1 ust. 1 organizacje, których działalność nie jest nastawiona na osiągnięcie zysku.

4. Obniża się o 5% stawki opłat, o których mowa w §1 ust. 1 dla rodzin posiadających Kartę Dużej Rodziny.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikom na stanowiskach ds. gospodarki nieruchomościami, promocji i funduszu soleckiego oraz kierownikom jednostek organizacyjnych Gminy Borek Wlkp.

§ 4. Tracą moc Zarządzenia:

1) Nr 112/2024 Burmistrza Borku Wlkp. z dnia 12 września 2024 r. w sprawie ustalenia opłat za wynajem mienia komunalnego;

2) Nr 115/2024 Burmistrza Borku Wlkp. z dnia 20 września 2024 r. zmieniające zarządzenie w sprawie ustalenia opłat za wynajem mienia komunalnego.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 01 stycznia 2026 r.

Zastępca Burmistrza Borku Wlkp.

/-/ Katarzyna Borowczyk

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 159/2025
Burmistrza Borku Wlkp.
z dnia 23 grudnia 2025 r.

**Cennik za wynajem mienia komunalnego
administrowanego przez Urząd Miejski w Borku Wlkp.**

Lp.	Treść	Stawka za dobę	Stawka za godzinę
1.	Wynajem pomieszczenia świetlicy wiejskiej, świetlicy w budynku strzelnicy sportowej ul. Zdzież w Borku Wlkp.	360,00 zł + VAT	36,00 zł + VAT
2.	Wynajem wigwamu	240,00 zł + VAT	24,00 zł + VAT
3.	Wynajem małego wigwamu	200,00 zł + VAT	20,00 zł + VAT
4.	Wynajem placu manewrowego przy strzelnicy sportowej ul. Zdzież w Borku Wlkp.	310,00 zł + VAT	31,00 zł + VAT
5.	Wypożyczenie stołu Wypożyczenie krzesła	14,00 zł + VAT 8,00 zł + VAT	Nie dotyczy

**Cennik za wynajem mienia komunalnego administrowanego
przez Miejsko-Gminny Ośrodek Kultury w Borku Wlkp.**

Lp.	Treść	Stawka	Stawka	Stawka*
1.	Wynajem sali widowiskowej (bez zaplecza kuchennego)	1 450,00 zł / doba	180,00 zł / godz.	50,00 zł/godz.
2.	Wynajem sali widowiskowej (z zapleczem kuchennym)	-	270,00 zł / godz.	-
3.	Wynajem sali konferencyjnej (bez zaplecza kuchennego). W przypadku wynajmu sali konferencyjnej na imprezę weselną (całonocną i dzień następujący łącznie z salą widowiskową) nie są dodatkowo doliczane koszty drugiego dnia	450,00 zł / doba	110,00 zł / godz.	40,00 zł/ godz.
4.	Wynajem sali konferencyjnej (z zapleczem kuchennym)	-	150,00 zł / godz.	-
5.	Wynajem zaplecza kuchennego wraz z wyposażeniem	540,00 zł / doba	-	-
6.	Wynajem sali widowiskowej na imprezę weselną (całonocną i dzień następujący łącznie)	1 630,00 zł / 2 doby	-	-
7.	Wynajem sali widowiskowej na Sylwestra (z zapleczem kuchennym)	2 170,00 zł / doba	-	-
8.	Kaucja za wynajem sal	540,00 zł	-	-

* Dotyczy instytucji, stowarzyszeń oraz fundacji działających na rzecz mieszkańców miasta i gminy Borek Wielkopolski, których działalność statutowa jest zbieżna z działalnością Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury w Borku Wielkopolskim.

Załącznik nr 3
do Zarządzenia nr 159/2025
Burmistrza Borku Wlkp.
z dnia 23 grudnia 2025 r.

**Cennik za wynajem mienia komunalnego
administrowanego przez Zespół Szkolno – Przedszkolny w Borku Wlkp.**

Lp.	Treść	Stawka
1.	Wynajem dużej sali gimnastycznej (1 godz.)	80,00 zł/godz. + VAT
2.	Wynajem małej sali gimnastycznej (1 godz.)	63,00 zł/godz. + VAT
3.	Wynajem sali z zakresu pomocy psychologiczno – pedagogicznej (1 godz.)	20,00 zł/godz. +VAT*
4.	Wynajem sali lekcyjnej (1 godz.)	63,00 zł/godz. +VAT
5.	Wynajem 1m ² powierzchni dachowej pod anteny	90,00 zł/ m-c + VAT

**Cennik za wynajem mienia komunalnego
administrowanego przez Zespół Szkolno – Przedszkolny w Zimnowodzie**

Lp.	Treść	Stawka
1.	Wynajem sali gimnastycznej (1 godz.)	55,00 zł/godz. + VAT
2.	Wynajem świetlicy szkolnej (1 godz.)	45,00 zł/godz. + VAT
3.	Wynajem sali lekcyjnej (1 godz.)	63,00 zł/godz. + VAT

**Cennik za wynajem mienia komunalnego administrowanego przez:
Zespół Szkolno-Przedszkolny w Borku Wlkp.
Przedszkole Samorządowe w Karolewie**

Lp.	Treść	Stawka za 1m²
1.	Wynajem kuchni i jadalni wraz z pomieszczeniami gospodarczymi w Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Borku Wielkopolskim	1,00 zł / m-c**
2.	Wynajem kuchni i jadalni wraz z pomieszczeniami gospodarczymi w Przedszkolu Samorządowym w Karolewie	1,00 zł / m-c**

* Stawkę za wynajem sali z zakresu pomocy psychologiczno-pedagogicznej, która jest wykorzystywana na zajęcia dla dzieci zamieszkałych na terenie Gminy Borek Wlkp. obniża się o 50% .

** Najemca zobowiązany jest do ponoszenia obciążeń publiczno-prawnych związanych z przedmiotem dzierżawy, zwłaszcza podatku od nieruchomości oraz innych obciążeń związanych z jego posiadaniem w tym podatku VAT. Za media najemca zostanie obciążony według zużycia zgodnie ze wskazaniami podliczników. W przypadku braku podliczników przyjmuje się stawkę ryczałtową.